



Stad
kommune



Vedlegg 02
Planprogram
Høringsutkast oktober 2026

KPA og aktuelle prosjekt

Kommuneplanen sin arealdel 2029-2041

- Dette vedlegget gir ei oversikt over viktige pågåande og planlagde prosjekt som kan påverke arbeidet med kommuneplanen sin arealdel, eller som kan bli påverka av føringane og arealavklaringane i planen. Oversikta skal sikre at prosjekta blir tekne med i det vidare planarbeidet, og bidra til god samordning, eit heilskapleg kunnskapsgrunnlag og nødvendige avklaringar undervegs i prosessen.
- Oversikta er ikkje uttømmmande og kan endre seg over tid.

Stad skipstunnel

Stad skipstunnel skal bli verdas første fullskala skipstunnel og skal gi tryggare og meir føreseieleg sjøtransport forbi det vêrutsette Stadhavet. Stad kommune har som mål å leggje til rette for størst mogleg lokal og regional verdiskaping, både i anleggsfasen og etter at tunnelen er opna. Kommunen arbeider derfor med mellom anna nødvendig infrastruktur, mottak og bruk av overskotsmassar, utvikling av næringsareal på Kjøde og Lesto og framtidig utvikling av portalområdet ved Moldefjorden. Prosjektet omfattar dermed langt meir enn sjølvve tunnelen og kan få stor betydning for næringsutvikling, arealbruk, infrastruktur og stadutvikling i denne delen av kommunen.

Stad kommunestyre har sett som overordna mål å legge til rette for størst mogleg lokal og regional verdiskaping og synergjar av prosjektet, både i anleggsfasen og etter at tunnelen er opna, jf. sak KS20/201. Det vert jobba med ein rekke offentlege og private ringverknadsprosjekt, der arealbehov og arealutvikling kan bli aktuelle tema også i arealplanen.



Bane Nor - knutepunktutvikling

Bane NOR Eigedom AS ønskjer ei knutepunktsutvikling på si tomt «Rutebilstasjonen» i Nordfjordeid sentrum, og har i den samanheng retta eit ønskje om samarbeid med Stad kommune for å få til ein heilskapleg plan og utvikling av området/kvartalet «Rutebilstasjonen» og «Rådhusomtå». Det er difor inngått ei innleiande samarbeidsavtale mellom Bane NOR Eigedom Nordfjordeid AS, Stad kommune og AS Eid Industrihus. Som del av samarbeidet er det utarbeidd ein moglegheitsstudie for området. Studien er ferdig og blir lagt fram i oktober 2026.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 25/032 Vedtak:

1. Stad kommunestyre godkjenner «Innledende samarbeidsavtale om knutepunktutvikling mellom BNE Nordfjordeid AS, org.nr. 997 686 772 (BNE), Stad kommune, org.nr. 921 060 157 (Kommunen) og AS Eid industrihus, org.nr. 929 390 059 (EI)».
2. Stad kommunestyre ber om å bli halden orientert om arbeidet med moglegheitsstudie og strukturnotat.
3. Stad kommunestyre ber Stad Energi- og Egedomsutvikling KF delta inn i arbeidet i samarbeid med kommunedirektøren sin organisasjon, all den tid føretaket har avsett budsjettmidlar for 2025 for arbeid med utvikling av Nordfjordeid sentrum.



Samlokalisering skule & idrett

Kommunen har sett eit behov for ein langsiktig og føreseieleg plan for utvikling av dei offentlege bygningane for både skule- og fysisk aktivitet. Det er strategisk viktig at områda rundt idrettshallen, idrettsparken og skulane i Nordfjordeid blir utvikla gjennom ein sambruk, slik at området er godt tilrettelagt for barn og ungdom både i skulen og på fritid.

Relevante vedtak knytt til saka:

F - 25/050 Vedtak:

1. Stad kommune sitt samle kommunale planarbeidet er stort og ressurskrevjande. Det må gjerast prioriteringar for å kunne arbeide fram mot endelege planvedtak i saker som har gått gjennom år. På grunn av Stad kommune sin økonomiske situasjon, der kommunen er i Robek, må kommunen også avgrense og styre ressursbruken. På bakgrunn av dette gjev Stad kommunestyre følgjande føringar for vidare kommunalt planarbeid: (Utdrag av omfattande tabell)

Detaljregulering for skule- og idrettsområdet på Nordfjordeid
Planarbeidet er ikkje finansiert og blir ikkje prioritert på noverande tidspunkt.



Sophus Lie realfagstad

Sophus Lie Realfagstad er ei satsing i Stad kommune som styrker interesse, rekruttering og kompetanse i realfag, programmering og KI frå barnehage til høgare utdanning.

Gjennom samarbeid med utdanning, forskning og arbeidsliv vert realfag meir tilgjengeleg og framtidsretta i regionen. Som del av satsinga er det mellom anna planlagt ein realfagspark i delar av Kyrkjeparken på Nordfjordeid. Målet er å skape meir liv og aktivitet i eit område som er lite brukt i dag, og utvikle ein møteplass der realfag, kultur og lokal historie møtest, med Sophus Lie som ein raud tråd. Eventuelle behov for arealavklaringar på eit overordna arealplannivå er ikkje avdekt, men kan kome fram i løpet av planarbeidet.



Utvikling av Norsk fjordhestsenter

Stad kommune er vertskommune for og medeigar i det nasjonale kompetansesenteret for fjordhest, Norsk fjordhestsenter AS, på Nordfjordeid. Fjordhestsenter sine tre eigarar er Stad kommune, Vestland fylkeskommune og Noregs fjordhestlag.

Prosjektet handlar om utvikling og samarbeid av eit felles areal for samlokalisering av hesteaktivitet. Aktørane innanfor fjordhestmiljøet har inngått ein intensjonsavtale om realisere etablering og utvikling av nytt, tilgjengeleg areal på Os-marka i Eid sentrum. (Under føresetnad er areal blir tilgjengeleg).

Relevante vedtak knytt til saka:

KS- 23/186 Vedtak:

1. *Stad kommunestyre tek rammesøknaden frå Norsk fjordhestsenter til vitande.*
2. *Stad kommunestyre ber om at kommunedirektøren går i dialog med Norsk fjordhestsenter med sikte på å få avklart på kva måte Stad kommune kan bidra inn i fjordhestsenteret sitt vidare utviklingsarbeid. Sentrale samarbeidspartar i denne dialogen er også Vestland fylkeskommune og Noregs fjordhestlag.*



Cruisestrategi

Stad kommune er i gang med å utarbeide ein cruisestrategi og står overfor viktige strategiske val om den vidare utviklinga av cruiseturismen. Kommunen har teke imot cruiseskip sidan 2019 og har gjennom desse åra fått nyttige erfaringar med både moglegheiter og utfordringar. Gjennom arbeidet med merkeordninga Berekraftig reisemål er det gjennomført fleire kartleggingar, mellom anna ei tolegrenseanalyse og ei innbyggjarundersøking. Det er også utarbeidd ein felles strategiplan og handlingsplan for Nordfjord, som kvar kommune må følge opp lokalt. Cruisestrategien skal byggje vidare på dette kunnskapsgrunnlaget og utviklast med innspel frå næringslivet, innbyggjarane og regionale og statlege styresmakter.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS- 22/078 Vedtak:

Kommunestyret vedtek endringar i Stad kommune sitt budsjett for 2022 i samsvar med tabellen som inngår i saksutgreiinga med nummererte punkt frå 1 til 13, med følgjande tillegg:

Punkt 3. Det skal setjast av kr 200 000,- til arbeidet med lokal cruisestrategi for snarleg oppstart.



Eigarskapsstrategi for hamner, industriområde og utviklingsprosjekt

Gjennom arbeidet med strategien skal vi utarbeide mål og tiltak og kome med konkrete framlegg til organisering som sikrar god oppfølging av desse. Strategiane skal sikre at Stad kommune sine eigarinteresser, styringsmoglegheiter og langsiktige samfunnsmål vert tekne vare på ein føremålstenleg og strategisk måte.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 26/099 Vedtak:

1. *Stad kommunestyre vedtek å starte opp eit strategisk arbeid i tråd med formannskapssak F-26/063 og i tråd med denne saksutgreiinga her.*
2. *Stad kommunestyre ber om at kommunedirektøren snarast råd gjennomfører eit forprosjekt som viser korleis det strategiske arbeidet kan gjennomførast og samstundes set i verk ei alternativvurdering for lokalisering av ei permanent hamn for mellom anna cruise i eller i nærleiken av Nordfjordeid sentrum. Kommunedirektøren må ved gjennomføringa av alternativvurderinga samhandle med alle relevante aktørar og avtalepartar.*
3. *Stad kommunestyre løyver kr. 1 mill. for gjennomføring av forstudiearbeidet og alternativvurderingane. Midlane vert henta frå kommunen sitt disposisjonsfond.*



Unesco verdsarvsøknad

Myklebust på Nordfjordeid, med Myklebustskipet og gravhaugen Rundehågjen, er blant dei sju skipsgravslokalitetane frå vikingtida som Riksantikvaren har tilrådd som kandidatar til Noreg si tentative liste for UNESCO-verdsarv. Nyare arkeologiske undersøkingar har styrkt kunnskapen om storleiken og den historiske verdien til skipet. Ei eventuell framtidig verdsarvstatus kan gi nye moglegheiter for forskning, formidling og berekraftig reiseliv, og vil stille høge krav til vern, forvaltning og tilrettelegging av kulturmiljøet.



Kryss Rv. 15/Sjøgata

Vidare utvikling av sjøgata og Nordøyane. Behovet for kryssutbedring er blant annet utløst av reguleringsplan for Nordøyane del 2. Statens Vegvesen har her krevd at det stilles rekkefølgekrav til opparbeidelse av nevnte kryss. Utfordring er gjennomføring og finansiering av krysset, kommunen må avklare medfinansiering.

Relevante vedtak knytt til saka:

F - 25/050 Vedtak:

1. *Stad kommune sitt samla kommunale planarbeidet er stort og ressurskrevjande. Det må gjerast prioriteringar for å kunne arbeide fram mot endelege planvedtak i saker som har gått gjennom år. På grunn av Stad kommune sin økonomiske situasjon, der kommunen er i Robek, må kommunen også avgrense og styre ressursbruken. På bakgrunn av dette gjev Stad kommunestyre følgjande føringar for vidare kommunalt planarbeid: Kryss Sjøgata/rv. 15 inkl. vedtak om refusjon og medfinsiering (Utdrag av omfattande tabell)*

Kommunedirektøren får i oppdrag å arbeide for medfinansiering frå Statens vegvesen for bygging av nytt kryss. Kommunedirektøren avklarar dei rettslege rammene for refusjon når nytt regelverk er på plass.



Lotetunnelen

Lotetunnelen mellom Lote og Nordfjordeid må oppgraderast for å oppfylle gjeldande tunneltryggingskrav. Statens vegvesen har vurdert både utviding av den eksisterande tunnelen og bygging av ein ny, parallell tunnel. Kostnadsskilnaden mellom alternativa er relativt liten og vil mellom anna avhenge av tunnallengda. Utbetring av dagens tunnel vil kunne gi store ulemper for trafikantane i to til tre år, medan ein ny tunnel kan opne for at den eksisterande tunnelen blir teken i bruk til gang- og sykkeltrafikk. I regjeringa sitt framlegg til statsbudsjett for 2025 vart oppstarten av utbetringa sett på vent fordi omfanget av tiltaka i tunnelen måtte vurderast på nytt.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 24/096 Vedtak:

Stad kommunestyre vedtek med dette eit lokalpolitisk initiativ overfor Statens vegvesen, med det formål å få gjennomført ein moglegheitsstudie for delvis bompengefinansiering av ny Lotetunnel i tråd med dei rammer og innhald som går fram av saka her.

Kommunedirektøren får i oppdrag å setje i verk oppdraget snarast råd.



Utgreiing skulestruktur

Stad kommune greier ut fleire alternativ for skulekrinsane. Desse omfattar ei mogleg samanslåing av Haugen og Stårheim skular med Nordfjordeid skule, eller ei samanslåing av Haugen og Stårheim skulekrinsar med eit lokalt tilbod for 1.–7. trinn og barnehage. Kommunen skal òg vurdere oppvekstsenter på Flatraket og nærare samarbeid eller samanslåing mellom Eid ungdomsskule og Nordfjordeid skule.

Utgreiinga skal vurdere kven som blir påverka, korleis dei skal høyrast, og risiko for mellom anna bulyst, næringsutvikling, folketalsutvikling, elevar, føresette og tilsette. Vedtak om eventuelle endringar er planlagt å sende på høyring i februar 2027.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 25/112 Vedtak:

Stad kommunestyre ber om at kommunedirektøren arbeider vidare med å vurdere følgjande strukturelle endringar innan barnehage og grunnskule, og utarbeider ei innstilling til kommunestyret i løpet av hausten 2025

Nordfjordeid skulekrins

Eid ungdomsskule og Nordfjordeid skule blir vurdert ifht samarbeid og samordning/ samanslåing til ei eining.

Stårheim skulekrins

Stårheim skule og Stårheim barnehage blir vurdert slått saman til ei eining ved Stårheim skule.

Stårheim og Haugen krins blir vurdert slått saman til ein krins. Begge skulestadane vurderast som skulestad.

Haugen skulekrins

Haugen og Stårheim krins blir vurdert slått saman til ein krins. Begge skulestadane vurderast som skulestad.

Flatraket skulekrins

Flatraket skule og Flatraket barnehage blir vurdert slått saman til ei eining ved Flatraket skule.



Stad i 4000 år

Verdiskapingsprosjektet er basert på kysten kulturmiljø og skal utvikle Stad som eit heilskapleg reisemål der natur og kultur blir teke vare på og skapar grunnlag for gode stader å bu og besøke. Kulturmiljøa som er omfatta av prosjektet er Selja kloster og helgenanlegg, dei arkeologiske utgravingane på Seljesanden, Kystpilegrimsleia og kulturlandskapet på Stadlandet med status som Utvald kulturlandskap i jordbruket (UKL) og Kulturlandskap av nasjonal interesse (KULA). Det geografiske nedslagsfeltet er i hovudsak ytre delar av Stad kommune og prosjektet skal bidra til utvikling og næringsetableringar for private aktørar. Prosjektet byggjer på sjøvegen som livsnerve gjennom historia og langs kysten, og Stad som stoppestad og møteplass til ulike tider.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 26/016 Vedtak:

Oppstart av hovudprosjekt «Stad i 4000 år» blir tatt til vitande.



ISPS hamn Selje

Formålet med å ta i mot cruiseskip er å legge til rette for auka aktivitet for handel og reiseliv i Selje og på Stadlandet. Ein har som mål å marknadsføre Selje som ein destinasjon for ekspedisjonsfartøy med snitt kapasitet på 500 passasjerar. Bygge merkevara Port of Selje og Visit Selje med fokus på lokale reisemål og aktivitetar. Er godkjent og klart til å ta i mot i 2027 sesongen.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 26/024 Vedtak:

Stad kommunestyre tar tildeling av tenestekonsesjonen til Stad Hamn AS til vitande

Stad kommunestyre godkjenner utleige av tenderkai i Seljevågen til Stad Hamn AS på kr. 6000,- per måned med ein avtaletid på 5 år.



Stad Molo

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for å etablere molo/ bølgebrytar som kan skape ei tryggare indre hamn ved Leikanger. Hamna er i dag utsett for krefter som gjer det vanskeleg å nytte fjøra som båtplass gjennom heile året. Det er samtidig ynskje om å oppnå betre tilgang på næringsareal knytt til sjø. Ved utbygginga håpar ein også å legge til rette for offentlig transport via sjø og å legge til rette for turisme og næring tilknytt sjøen og Stadlandet. Utbyggar tek sikte på å nytte overskotsmasse frå anleggsarbeidet for Stad Skipstunnel.

Relevante vedtak knytt til saka:

KS - 22/138 utdrag av vedtaket:

1. Stad kommune har ein intensjon om å gå inn med inntil kr 3 mill. i aksjekapital i Stad Molo AS. Midlane vert finansiert frå kommunen sitt ubunde investeringsfond.
2. Stad kommune sitt primære føremål med eigarskapen er å vere ein katalysator for næringsog hamneutvikling, og Stad kommune skal ikkje vere ein sentral aktør i Stad Molo si forretningsutvikling. [...] Stad kommune føreset at Stad Molo knyt til seg større aksjonærar som tek eit vesentleg ansvar for å utvikle prosjektet.
3. Det er ein føresetnad for utløyasing av punk 1 i vedtaket at det ligg føre ein samla forpliktande finansieringsplan og driftsmodell for å realisere prosjektet [...]
4. Styret i Stad Molo har eit lovfesta ansvar for å sørge for forsvarleg drift av verksemda. Dette ansvaret femnar også verksemda si risikostyring, som metodisk også bør inkludere tydelege prinsipp for korleis styret skal følge opp utviklingsarbeidet i Stad Molo. [...]



Fv. 620 Kjøde-Sandvik

Fv. 620 mellom Kjøde og Sandvik er ein flaskehals for transport og utvikling i regionen. Dette påverkar både kvardagen til innbyggjarane og vilkåra for næringsliv og reiseliv. Betre vegstandard er difor viktig for å styrkje trafikktryggleiken, sikre god framkomst og leggje til rette for busetjing, arbeidsplassar og verdiskaping. Realiseringa av Stad skipstunnel forsterkar behovet for eit tilførselsvegnett som kan handtere transportbehova og støtte opp under utviklingsmoglegheitene tunnelen gir.

Strekninga er omtalt i investeringsdelen til Regional transportplan 2022–2033 (VLFK), vedtakspunkt 10, som eitt av anlegga der bruk av overskotsmassar frå større veg- og tunnelprosjekt skal vurderast. Dette kan gi betre framkomst og vesentleg lågare investeringskostnader. Fylkeskommunen har i ettertid utarbeidd eit forprosjekt som avklarar kva punktutbetringar som bør gjennomførast på kort sikt, og kva tiltak som kan gjennomførast utan omfattande planarbeid. Det er viktig at punktutbetringane blir følgde opp, og at fylkeskommunen samstundes set i gang reguleringsarbeidet for strekninga Kjøde–Sandvik. Dette vil leggje grunnlaget for ei meir heilskapleg og langsiktig utbetring av vegen.



